

KIRJALLINEN TODISTE 1

LAHJAKIRJA

Lahjanantaja Helsingin kauppakorkeakoulun ylioppilaskunta ("KY")
(Y-tunnus 0213517-9)
Pohjoinen Rautatiekatu 21 B 3. krs
00100 Helsinki

Lahjansaaja Helsingin kauppatieteiden ylioppilaiden säätiö ("Säätiö")
(Y-tunnus 2210538-0)
Pohjoinen Rautatiekatu 21 B 3. krs
00100 Helsinki

Lahjoitettava omaisuus Kauppakorkeakoulun Ylioppilaskunnan Asunto Oy:n (0200230-9) osak-
keet n:o 1-7000, jotka edustavat yhtiön koko osakekantaa

myöhemmin mainituin täsmennyksin sekä näiden sijaan tullut omai-
suus.

("Lahjoitettava omaisuus")

Lahjoitus Täten lahjoitamme Helsingin kauppatieteiden ylioppilaiden säätiölle
yllä mainitun Lahjoitettavan omaisuuden.

Lahjoituksen kohteen täsmentäminen ja lahjoituksen ehdot

1. Lahjoitettavaan omaisuuteen sisältyvät KY:lle kuuluvat mainitun yhtiön huoneistoihin liittyvien vuokravakuuksien hallinta vakuus-oikeuksineen sekä vuokrasaamiset päätöksen täytäntöönpanoa seuraavan kuukauden alusta lukien, kuitenkin viimeistään 1.1.2010 lähtien.
2. Lahjoituspäätöstä tehtäessä oletuksena on ollut, että KY itsenäisenä kauppatieteen opiskelijoiden ylioppilaskuntana lakkaa olemasta yhdistyessään Teknillisen korkeakoulun ylioppilaskunnan ja Taide-teollisen korkeakoulun ylioppilaskunnan kanssa uudeksi Aalto-yliopiston ylioppilaskunnaksi. (Luonnos hallituksen esitykseksi Eduskunnalle uudeksi yliopistolaiksi 14.8.2008)

Jos KY ei lakkaa olemasta itsenäisenä kauppatieteen opiskelijoiden ylioppilaskuntana, purkautuu lahjoitus. Jos lahjoitus on pantu täy-

JL 18/8

täytäntöön, palautuu Lahjoitettu omaisuus mainitussa tilanteessa KY:lle siltä osin kuin sitä ei ole käytetty Säätiössä.

3. Mikäli lainvoimaisessa tuomioistuimen päätöksessä lahjoitus on katsottu mitättömäksi tai muutoin lain taikka asetuksen vastaiseksi, palautuu Lahjoitettava omaisuus KY:lle tai sen sijaan tullee ylioppilaskunnalle, mikäli lainvoimaisessa tuomioistuimen päätöksessä ei muuta määrätä. Lahjoitettava omaisuus palautuu KY:lle tai sen sijaan tullee ylioppilaskunnalle kuitenkin vain siltä osin, kuin tuomioistuimen päätöksessä lahjoitus on katsottu mitättömäksi tai muutoin lain taikka asetuksen vastaiseksi.
4. Lahjoitus pannaan täytäntöön sen jälkeen, kun lahjoitusta koskeva päätös on saanut lainvoiman.
5. Ennen kuin lahjoituspäätös on pantu täytäntöön, on KY:llä oikeus käyttää Lahjoitettavaa omaisuutta sen omaan normaaliin toimintaan ja omaisuuden hoitamiseen, kuitenkin enintään siihen saakka, kun KY toimii itsenäisenä kauppätieteen opiskelijoiden ylioppilaskuntana.
6. Mikäli KY lakkaa olemasta itsenäisenä kauppätieteen opiskelijoiden ylioppilaskuntana ennen kuin lahjoituspäätös on saanut lainvoiman, ei KY:n sijaan tullee uudella ylioppilaskunnalla ole oikeutta käyttää ilman Säätiön erillistä suostumusta Lahjoitettavaa omaisuutta tai sen tuottoa muutoin kuin omaisuuden hoitamisen välttämättömiin kustannuksiin. Omaisuuden tuotto on siltä osin kuin tuottoa ei ole tarvittava omaisuuden hoitamisen välttämättömiin kustannuksiin, sijoitettava varmalla ja tuloa tuottavalla tavalla siihen saakka, kun lahjoituspäätös on saanut lainvoiman ja lahjoituspäätös laitettu täytäntöön.
7. Sen jälkeen, kun lahjoitus on täytäntöön pantu, voi KY käyttää Kauppakorkeakoulun Ylioppilaskunnan Asunto Oy:n tiloja, siltä osin kuin tilat ovat olleet KY:n itsensä käytössä, KY:n normaaliin toimintaan ja omaisuuden hoitamiseen siihen saakka, kun KY toimii itsenäisenä kauppätieteen ylioppilaiden ylioppilaskuntana. Tarkemmista ehdoista määritetään Säätiön ja KY:n välisessä vuokrasopimuksessa.
8. Lahjoitettavasta omaisuudesta katetaan kaikki mahdolliset KY:lle ja/tai sen puolesta toimineille henkilöille tästä lahjoituksesta, lahjoitukseen liittyvästä päätöksenteosta ja/tai lahjoituksen täytäntöönpanosta johtuvista oikeudenkäynneistä aiheutuvat oikeudenkäyntikulut (mukaan lukien KY:lle ja/tai sen puolesta toimineille henkilöille aiheutuneet oikeudenkäyntikulut sekä näiden vastattavaksi mahdollisesti tuomittavat vastapuolen oikeudenkäyntikulut) siltä osin kuin kuluja ei ole korvattu lopullisesti vakuutuksesta.

Muuta

Tätä lahjakirjaa on tehty kaksi (2) samansanaista kappaletta. Yksi (1) lahjanantajalle ja yksi (1) lahjansaajalle.

Helsingissä marraskuun 17 . päivänä 2008

HELSINGIN KAUPPAKORKEAKOULUN YLIOPPILASKUNTA



Kimmo Kääriä

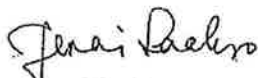


Kirsti Jerkku

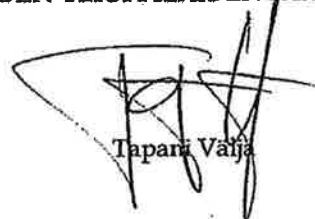
Tämän lahjan otamme kiitollisuudella vastaan.

Paikka ja aika kuten edellä

HELSINGIN KAUPPATIETEIDEN YLIOPPILAIDEN SÄÄTIÖ



Jenni Laakso



Tapari Väijä

LAHJAKIRJA

- Lahjanantaja** Helsingin kauppakorkeakoulun ylioppilaskunta ("KY")
(Y-tunnus 0213517-9)
Pohjoinen Rautatiekatu 21 B 3. krs
00100 Helsinki
- Lahjansaaja** Helsingin kauppatieteiden ylioppilaiden säätiö ("Säätiö")
(Y-tunnus 2210538-0)
Pohjoinen Rautatiekatu 21 B 3. krs
00100 Helsinki
- Lahjoitettava omaisuus** Kiinteistö Oy Arkadiankatu 28:n (1903328-3) osakkeet n:o 1-3062, jotka edustavat yhtiön koko osakekantaa
- myöhemmin mainituin täsmennyksin sekä näiden sijaan tullut omaisuus.
- ("Lahjoitettava omaisuus")
- Lahjoitus** Täten lahjoitamme Helsingin kauppatieteiden ylioppilaiden säätiölle yllä mainitun Lahjoitettavan omaisuuden.

Lahjoituksen kohteen täsmentäminen ja lahjoituksen ehdot

1. Lahjoitettavaan omaisuuteen sisältyvät KY:lle kuuluvat mainitun yhtiön huoneistoihin liittyvien vuokravakuuksien hallinta vakuus-oikeuksineen sekä vuokrasaamiset päätöksen täytäntöönpanoa seuraavan kuukauden alusta lukien, kuitenkin viimeistään 1.1.2010 lähtien.
2. Lahjoituspäätöstä tehtäessä oletuksena on ollut, että KY itsenäisenä kauppatieteen opiskelijoiden ylioppilaskuntana lakkaa olemasta yhdistyessään Teknillisen korkeakoulun ylioppilaskunnan ja Taide-teollisen korkeakoulun ylioppilaskunnan kanssa uudeksi Aalto-yliopiston ylioppilaskunnaksi. (Luonnos hallituksen esitykseksi Eduskunnalle uudeksi yliopistolaisiksi 14.8.2008)

Jos KY ei lakkaa olemasta itsenäisenä kauppatieteen opiskelijoiden ylioppilaskuntana, purkautuu lahjoitus. Jos lahjoitus on pantu täytäntöön, palautuu Lahjoitettu omaisuus mainitussa tilanteessa KY:lle siltä osin kuin sitä ei ole käytetty Säätiössä.

3. Mikäli lainvoimaisessa tuomioistuimen päätöksessä lahjoitus on katsottu mitättömäksi tai muutoin lain taikka asetuksen vastaiseksi palautuu Lahjoitettava omaisuus KY:lle tai sen sijaan tullee ylioppilaskunnalle, mikäli lainvoimaisessa tuomioistuimen päätöksessä ei muuta määrätä. Lahjoitettava omaisuus palautuu KY:lle tai sen sijaan tullee ylioppilaskunnalle kuitenkin vain siltä osin, kuin tuomioistuimen päätöksessä lahjoitus on katsottu mitättömäksi tai muutoin lain taikka asetuksen vastaiseksi.
4. Lahjoitus pannaan täytäntöön sen jälkeen, kun lahjoitusta koskeva päätös on saanut lainvoiman.
5. Ennen kuin lahjoituspäätös on pantu täytäntöön, on KY:llä oikeus käyttää Lahjoitettavaa omaisuutta sen omaan normaaliin toimintaan ja omaisuuden hoitamiseen, kuitenkin enintään siihen saakka, kun KY toimii itsenäisenä kauppatieteen opiskelijoiden ylioppilaskuntana.
6. Mikäli KY lakkaa olemasta itsenäisenä kauppatieteen opiskelijoiden ylioppilaskuntana ennen kuin lahjoituspäätös on saanut lainvoiman, ei KY:n sijaan tullee uudella ylioppilaskunnalla ole oikeutta käyttää ilman Säätiön erillistä suostumusta Lahjoitettavaa omaisuutta tai sen tuottoa muutoin kuin omaisuuden hoitamisen välttämättömiin kustannuksiin. Omaisuuden tuotto on siltä osin kuin tuottoa ei ole tarvittu omaisuuden hoitamisen välttämättömiin kustannuksiin, sijoitettava varmalli ja tuloa tuottavalla tavalla siihen saakka, kun lahjoituspäätös on saanut lainvoiman ja lahjoituspäätös laitettu täytäntöön.
7. Lahjoitettavasta omaisuudesta katetaan kaikki mahdolliset KY:lle ja/tai sen puolesta toimineille henkilöille tästä lahjoituksesta, lahjoitukseen liittyvästä päätöksenteosta ja/tai lahjoituksen täytäntöönpanosta johtuvista oikeudenkäynneistä aiheutuvat oikeudenkäyntikulut (mukaan lukien KY:lle ja/tai sen puolesta toimineille henkilöille aiheutuneet oikeudenkäyntikulut sekä näiden vastattavaksi mahdollisesti tuomittavat vastapuolen oikeudenkäyntikulut) siltä osin kuin kuluja ei ole korvattu lopullisesti vakuutuksesta.

Muuta

Tätä lahjakirjaa on tehty kaksi (2) samansanaista kappaletta. Yksi (1) lahjanantajalle ja yksi (1) lahjansaajalle.

Helsingissä ~~muutos~~ kuun 17 . päivänä 2008

HELSINGIN KAUPPAKORKEAKOULUN YLIOPIILASKUNTA



Kimmo Kääriä


Kirsti Jerkku

Tämän lahjan otamme kiitollisuudella vastaan.

Paikka ja aika kuten edellä

HELSINGIN KAUPPATIETEIDEN YLIOPIILAIDEN SÄÄTIÖ


Jenni Laakso


Tapari Väijä

LAHJAKIRJA

Lahjanantaja

Helsingin kauppakorkeakoulun ylioppilaskunta ("KY")
(Y-tunnus 0213517-9)
Pohjoinen Rautatiekatu 21 B 3. krs
00100 Helsinki

Lahjansaaaja

Helsingin kauppatieteiden ylioppilaiden säätiö ("Säätiö")
(Y-tunnus 2210538-0)
Pohjoinen Rautatiekatu 21 B 3. krs
00100 Helsinki

Lahjoitettava omaisuus

- 1) Seligson Co Rahamarkkinarahasto AAA rahasto-osuuksia 795 153,7851 kappaletta
- 2) Sampo Valtiokorko kasvuosuus rahasto-osuuksia 727 737,3921 kappaletta
- 3) Nordea Pro Corporate Bond I kasvuosuus rahasto-osuuksia 1 228 313,7101 kappaletta
- 4) Nordea Kehittyvät Osakemarkkinat kasvuosuus rahasto-osuuksia 121 844,6886 kappaletta
- 5) SSGA Japan Index Equity Fund (FR0000017931) rahasto-osuuksia 20 499,6017 kappaletta
- 6) AXA Global Small Cap Alpha A (IE0008366928) rahasto-osuuksia 114 714,8105 kappaletta
- 7) Erikoissijoitusrahasto Danske North America Enhanced Index kasvuosuus rahasto-osuuksia 4 569 829,72034 kappaletta
- 8) Erikoissijoitusrahasto Danske Europe Enhanced Index kasvuosuus rahasto-osuuksia 5 775 482,49585 kappaletta
- 9) Sijoitusrahasto Danske European Opportunities kasvuosuus rahasto-osuuksia 867 746,23059 kappaletta
- 10) RMF Top Twenty II rahasto-osuuksia 268,75404 kappaletta
- 11) Erikoissijoitusrahasto Elixir kasvuosuus rahasto-osuuksia 391 367,06115 kappaletta
- 12) ACCESS CAPITAL FUND IV osuuksia oheisen liitteen mukaisesti (liite 1, Access Capital Fund IV - Growth Buy-out Europe FCPR, Situation as of 23.10.2008, registration number 0707014). A osuuksien määrä per 23.10.2008 on 600 000,00 kappaletta ja B osuuksien määrä per 23.10.2008 on 25 000,00 kappaletta. Lahjoitettavaan omaisuuteen sisältyy Access Capital Partners:n kanssa solmittu sijoitussopimus "Subscription agreement", joka on Helsingissä allekirjoitettu 4.12.2007, sopimuksen tuottamine oikeuksineen ja velvollisuuksineen.

myöhemmin mainituin täsmennyksin sekä näiden sijaan tullut omaisuus.

("Lahjoitettava omaisuus")

Lahjoitus

Täten lahjoitamme Helsingin kauppatieteiden ylioppilaiden säätiölle yllä mainitun Lahjoitettavan omaisuuden.

Lahjoituksen kohteen täsmentäminen ja lahjoituksen ehdot

1. Lahjoitettavaan omaisuuteen sisältyvät edellä mainituille rahastosuuksille lahjoituspäätöspäivänä maksamattomat sekä tämän jälkeen kertyvät tuotot. Samoin Lahjoitettavaan omaisuuteen sisältyvät lahjoituspäätöspäivänä tilittämättömät sekä tämän jälkeen kertyvät palkkionpalautukset.
2. Lahjoitettavaan omaisuuteen sisältyy Access Capital Partners:n kanssa solmittu sijoitussopimus "Subscription agreement", joka on Helsingissä allekirjoitettu 4.12.2007 (liite 2), sopimuksen tuottamine oikeuksineen ja velvollisuuksineen (myöhemmin "sijoitussopimus"). Lahjoituksen täytäntöönpano mainitun sijoitussopimuksen osalta edellyttää, että Access Capital Partners antaa sijoitussopimuksen siirtämiseen suostumuksensa. Mikäli Access Capital Partners ei anna sijoitussopimuksen siirtämiselle suostumusta, purkautuu lahjoitus tämän kohdan (lahjoituksen kohteen täsmentäminen ja lahjoituksen ehdot 2.) osalta.

Säätiö voi myöhemmin luopua niin hyväksi katsoessaan tämän lahjoitusehtokohdan (2) mukaisen sijoitussopimuksen vastaanottamisesta, vaikka olisi aiemmin jo suostunut vastaanottamaan lahjoituksen. Se, että Säätiö ei ota vastaan kysymyksessä olevan 2. kohdan mukaista sijoitussopimusta, ei raueta lahjoitusta muilta osin.

3. Lahjoituksen täytäntöönpano ACCESS CAPITAL FUND IV:n osuuksien osalta edellyttää, että Access Capital Partners antaa omaisuuden lahjoitukselle suostumuksensa. Mikäli Access Capital Partners ei anna lahjoitukselle suostumusta, purkautuu lahjoitus tämän lahjoituserän (kohta 12 Lahjoitettavasta omaisuudesta) osalta.
4. Lahjoituspäätöstä tehtäessä oletuksena on ollut, että KY itsenäisenä kauppatieteen opiskelijoiden ylioppilaskuntana lakkaa olemasta yhdistyessään Teknillisen korkeakoulun ylioppilaskunnan ja Taide-teollisen korkeakoulun ylioppilaskunnan kanssa uudeksi Aalto-yliopiston ylioppilaskunnaksi. (Luonnos hallituksen esitykseksi Eduskunnalle uudeksi yliopistolaiksi 14.8.2008)

Jos KY ei lakkaa olemasta itsenäisenä kauppatieteen opiskelijoiden ylioppilaskuntana, purkautuu lahjoitus. Jos lahjoitus on pantu täy-

Handwritten signature

täntöön, palautuu Lahjoitettu omaisuus mainitussa tilanteessa KY:lle siltä osin kuin sitä ei ole käytetty Säätiössä.

5. Mikäli lainvoimaisessa tuomioistuimen päätöksessä lahjoitus on katsottu mitättömäksi tai muutoin lain taikka asetuksen vastaiseksi, palautuu Lahjoitettava omaisuus KY:lle tai sen sijaan tullee ylioppilaskunnalle, mikäli lainvoimaisessa tuomioistuimen päätöksessä ei muuta määrätä. Lahjoitettava omaisuus palautuu KY:lle tai sen sijaan tullee ylioppilaskunnalle kuitenkin vain siltä osin, kuin tuomioistuimen päätöksessä lahjoitus on katsottu mitättömäksi tai muutoin lain taikka asetuksen vastaiseksi.
6. Lahjoitus pannaan täytäntöön sen jälkeen, kun lahjoitusta koskeva päätös on saanut lainvoiman.
7. Ennen kuin lahjoituspäätös on pantu täytäntöön, on KY:llä oikeus käyttää Lahjoitettavaa omaisuutta sen omaan normaaliin toimintaan ja omaisuuden hoitamiseen, kuitenkin enintään siihen saakka, kun KY toimii itsenäisenä kauppatieteen opiskelijoiden ylioppilaskuntana. Lahjoitettavan omaisuuden arvo ja rahasto-osuuksien lukumäärä voi siten olla vähäisempi tai suurempi lahjoituksen täytäntöönpanohetkellä kuin mitä se on lahjoituspäätöstä tehtäessä.

KY voi myös sijoittaa rahasto-osuuksia uudelleen, myydä niitä sekä ostaa myymillä varoilla uutta sijoitusomaisuutta hyvän omaisuudenhoidon edellyttämällä tavalla. Näin sijaan tullut omaisuus ja sen tuotto on tällöin Lahjoituksen piirissä.

Selvyyden vuoksi todetaan, että KY voi myös käyttää lahjoitettavaa omaisuutta tässä lahjakirjassa mainitun Access Capital Partners:n kanssa solmitun "Subscription agreement" -sijoitussopimuksen täyttämiseen. Rahasto-osuuksien määrä voi näin ollen muuttua, jos Access Capital Partners esittää rahoituskutsun mainitun sijoitussopimuksen perusteella. Lahjoitettavan omaisuuden sijaan näin tullut mainitun sijoitussopimuksen mukaisesti sijoitettu omaisuus tuottoineen on myös lahjoituksen piirissä.

8. Mikäli KY lakkaa olemasta itsenäisenä kauppatieteen opiskelijoiden ylioppilaskuntana ennen kuin lahjoituspäätös on saanut lainvoiman, ei KY:n sijaan tullee uudella ylioppilaskunnalla ole oikeutta käyttää ilman Säätiön erillistä suostumusta Lahjoitettavaa omaisuutta tai siihen sisältyvää tuottoa taikka palkkionpalautuksia muutoin kuin omaisuuden hoitamisen välttämättömiin kustannuksiin. Lahjoitettava omaisuus on tuottoineen ja palkkionpalautuksineen siltä osin kuin niitä ei ole tarvittu omaisuuden hoitamisen välttämättömiin kustannuksiin, sijoitettava varmalla ja tuloa tuottavalla tavalla siihen saakka, kun lahjoituspäätös on saanut lainvoiman ja lahjoituspäätös laitettu täytäntöön.

Handwritten initials

9. Lahjoitettavasta omaisuudesta katetaan kaikki mahdolliset KY:lle ja/tai sen puolesta toimineille henkilöille tästä lahjoituksesta, lahjoitukseen liittyvästä päätöksenteosta ja/tai lahjoituksen täytäntöönpanosta johtuvista oikeudenkäynneistä aiheutuvat oikeudenkäyntikulut (mukaan lukien KY:lle ja/tai sen puolesta toimineille henkilöille aiheutuneet oikeudenkäyntikulut sekä näiden vastattavaksi mahdollisesti tuomittavat vastapuolen oikeudenkäyntikulut) siltä osin kuin kuluja ei ole korvattu lopullisesti vakuutuksesta.

Muuta

Tätä lahjakirjaa on tehty kaksi (2) samansanaista kappaletta. Yksi (1) lahjanantajalle ja yksi (1) lahjansaajalle.

Helsingissä marraskuun 17. päivänä 2008

HELSINGIN KAUPPAKORKEAKOULUN YLIOPPILASKUNTA

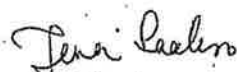

Kimmo Kääriä


Kirsti Jerkku

Tämän lahjan otamme kiitollisuudella vastaan.

Paikka ja aika kuten edellä

HELSINGIN KAUPPATIETEIDEN YLIOPPILAIDEN SÄÄTIÖ


Jenni Laakso


Japari Välijä

Liitteet

Liite 1, Access Capital Fund IV - Growth Buy-out Europe FCPR, Situation as of 23.10.2008

Liite 2, Access Capital Partnerssin kanssa tehty sijoitussitoumus, Helsingissä allekirjoitettu 4.12.2007



Access Capital Fund IV - Growth Buy-out Europe FCPR

Situation as of :

23/10/2008

Investor:

Student Union of the HSE

Commitment:

€ 5,000,000.00

Capital called

Drawdowns	Dates	% commitment called	Number of A shares	Number of B shares	Amount called (€)
1st drawdown	30/11/2007	5.0%	225,000.00	25,000.00	€ 250,000.00
2nd drawdown	11/07/2008	2.5%	125,000.00	-	€ 125,000.00
3rd drawdown	29/09/2008	5.0%	250,000.00	-	€ 250,000.00
TOTAL		5.0%	600,000.00	25,000.00	€ 625,000.00

Distributions

Distributions	Dates	% commitment distributed	Number of reimbursed A shares	Number of reimbursed B shares	Amount distributed (€)
1st distribution		0.0%	-	-	€ 0.00
TOTAL		0.0%	-	-	€ 0.00

Situation

Date	Number of remaining A shares after distribution	Number of remaining B shares after distribution	Number of remaining A & B shares after distribution	Total to be called (€)
23/10/2008	600,000.00	25,000.00	625,000.00	€ 4,375,000.00

Handwritten initials/signature



Subscription Agreement
Access Capital Fund IV FCPR –
Growth Buy-out Europe

PRIVATE EQUITY INVESTMENT FUND

(FONDS COMMUN DE PLACEMENT A RISQUES)

Articles L. 214-20 and seq. of the French Monetary and Financial Code.

A AND B SHARES
LEGAL ENTITIES
SUBSEQUENT CLOSING

*This Subscription Agreement must be initialled
on each page excluding the signature page
and Schedule C*

1609/A.15135.93/PARIS:595666.1/JUVA

RL

RL

RL Page

IDENTIFICATION

Company Name: Helsingin kauppakorkeakoulun ylioppilaskunta / The Student Union of the Helsinki School of Economics

Form of Company: Student Union

(Corporation, Partnership, etc.)

Place of Incorporation / Registration: Helsinki, Finland

Registry N°: _____

Registered Office: _____

Telephone Number: +358 9 4313 8552 Fax Number: +358 9 404 8042

E-mail Address: kirsti.jerkku@kyweb.fi

Represented by: Kirsti Jerkku (Finance Director)

duly authorized to act on behalf of the Company.

(the "Investor")

THE UNDERSIGNED AGREES AS FOLLOWS:

1. Subscription

The Investor hereby subscribes to the Private Equity Investment Fund (*Fonds Commun de Placement à Risques*) subject to the simplified procedure named "Access Capital Fund IV FCPR – Growth Buy-out Europe" (hereinafter the "FCPR") and to its By-Laws (*Règlement*)¹, a copy of which the undersigned acknowledges having received together with the Private Placement Memorandum.

2. Investment Commitment

The Investor hereby undertakes to make a total investment in the FCPR of:

€ 5,000,000 (five million Euros)

(hereinafter the "Commitment") consisting of a First Drawdown equal to 5% of the Commitment and Further Drawdowns called from time to time in accordance with the requirements of the FCPR pursuant to the terms and conditions of the By-Laws.

Based on this Commitment, the FCPR will issue on the First Payment Date of the Investor 500 Investment Units representing 4,975,000 A shares, having an initial value of €1 each, and 25,000 B shares, having an initial value of €1 each.

¹ The terms in this Subscription Agreement with an initial capital refer to the definitions in the By-Laws, unless otherwise provided herein.



Handwritten initials

3. First Drawdown

The Investor pays on this day, or at a subsequent closing date designated by the Management Company, in cash, the following amount with respect to the First Drawdown (5% of the Commitment):

€ 250,000 (two hundred fifty thousand Euros)

In consideration for the payment of the First Drawdown, the Investor will receive 225,000 A shares, having an initial value of €1 each and 25,000 B shares, having an initial value of €1 each. The Investor will receive a certificate of registration with respect to these A and B shares.

4. Further Drawdowns

The Investor irrevocably undertakes to pay in at a later date the following amount:

€ 4,750,000 (four million seven hundred fifty thousand Euros)

This amount shall be paid up through Further Drawdowns that will be called by the Management Company from time to time in accordance with the requirements of the FCPR. Any Further Drawdown called by the Management Company shall be fully paid up in cash on the Payment Date indicated in the Drawdown Notice sent by the Management Company.

In consideration for the payment of each Further Drawdown, the Investor will only receive A shares, having an initial value of €1 each. The Investor will receive a certificate of registration with respect to these A shares.

4.a. Subscription Premium

The Investor irrevocably undertakes to pay on the First Payment Date, in cash, in accordance with the provisions of Article 7.7 of the By-Laws the following amount:

€ 5,767 (five thousand seven hundred sixty-seven Euros)

5. Penalties for Delay or Default in Payment

The Investor acknowledges that it has read and is bound by Article 8 of the By-Laws² which provides for penalties in case of delay or default in payment of any Further Drawdowns.

6. Beneficiary

The Investor declares that it is investing on its own behalf and that it will therefore be the beneficial owner of the FCPR's shares and any income distributed by the FCPR.

7. Qualified Investor³

The Investor declares that it is:

- a qualified investor (i) mentioned in article D.411-1-I of the French Financial and Monetary Code, or (ii) within the meaning of Article D.411-1-II any French Financial and Monetary Code showing proof of inclusion on the list of qualified investors held

² A copy of Article 8 of the By-Laws is attached to this Subscription Agreement as Schedule A.

³ Check the applicable box.

[Handwritten initials and signatures]

- by the AMF, or (iii) referred to in article D.411-2 of the French Financial and Monetary Code; or
- any officer, employee or individual acting on behalf of the Management Company as well as the Management Company itself;
 - a State or, in the case of a federal State, any member of the federation; or
 - the European Central Bank, a central bank, the World Bank, the International Monetary Fund or the European Investment Bank; or
 - a company which met at least two of the following three criteria at the end of its last accounting period⁴:
 - total assets of more than €20,000,000; and/or
 - a turnover of more than €40,000,000; and/or
 - share capital of more than €2,000,000;

or that its Commitment:

- exceeds or is equal to €500,000; or
- exceeds or is equal to €30,000 and is less than €500,000.

In this latter case the Investor declares that it fulfils at least one of the five following conditions⁵:

- it has held a professional position in the financial sector for at least a year which has allowed it to obtain a knowledge of the strategy used by the FCPR; or
- it provides technical or financial assistance to private companies that fall within the investment focus of the FCPR with respect to such companies' creation or development; or
- it assists the Management Company in seeking potential investors or helps the management company with respect to the search for, or the selection, monitoring or sale of investments; or
- it is knowledgeable about capital investment as a result of prior experience in direct capital investments in unlisted companies or a prior investment in a private equity investment fund (*fonds commun de placement à risques*) that was not subject to publicity or marketing (*démarchage*) or a private equity investment fund (*fonds commun de placement à risques*) subject to the simplified procedure (*procédure allégée*) or in an unlisted risk capital company (*société de capital risque*); or
- it holds deposits, life insurance products or a portfolio of financial instruments of a value equal to or greater than €1,000,000.

The Investor's representative signing this Subscription Agreement on behalf of the Investor

⁴ Check applicable boxes.

⁵ Check the applicable box.



Handwritten initials

shall after signing add by hand the contents of the box(es) of this section that it has checked.

8. Residence

The Investor declares that it is a resident of Finland and undertakes to provide the Management Company with any information and/or certificates that the Management Company may reasonably need. It also declares that it is not a "U.S. Person" as that term is defined in "Regulation S" promulgated under the United States Securities Act of 1933, as amended⁶. The Investor undertakes to notify the Management Company as promptly as possible of any change of residence and undertakes in this regard to provide the Management Company with all information or certificates that might reasonably be necessary for this change of residence.

9. Indemnification

The Investor acknowledges that it has read and is bound by the provisions of Article 27 of the By-Laws⁷.

10. Confidentiality

Pursuant to Article 22(e) of the By-Laws, the Investor hereby agrees to keep confidential all information regarding the FCPR, the Management Company, Portfolio Funds and the Investors and in particular the information contained in the reports mentioned in Article 22 of the By-Laws, during the Investors' meetings or the meetings of the FCPR's Advisory Committee, except when required by law or by regulation applicable to the Investor, by the final hearing of a court of law or by an administrative decision.

11. Conflicts

The Investor acknowledges that in case of difference between the Private Placement Memorandum and the By-Laws, the By-Laws in its French version will prevail.

12. Investment Decision

The Investor confirms that this investment was decided on the sole basis of the By-Laws and the Private Placement Memorandum and declares, in its capacity as a Qualified Investor, that it has fully reviewed and understands the contents of the By-Laws and the Private Placement Memorandum, and that the information contained in these documents is sufficient to permit the Investor to evaluate the risks inherent in this investment. The Investor declares that it is aware that the FCPR is regulated by Articles L. 214-36 and seq. of the French Monetary and Financial Code and of the resulting particular investment rules. Therefore, the By-Laws shall not be subject to the prior approval of the French Financial Markets Authority (*Autorité des Marchés Financiers*).

13. Participating in the prevention of money laundering

In accordance with Articles L. 561-1 and seq. of the French Financial and Monetary Code concerning the obligations of financial institutions in the fight against the laundering of money arising from the sale of illicit drugs or from organised criminal activities, the Investor attaches

⁶ A different subscription agreement has been prepared for subscription by U.S. Persons. If the Investor is a resident of the United States, please contact the Management Company to obtain the appropriate document.

⁷ A copy of Article 27 of the By-Laws is attached to this Subscription Agreement as Schedule B.

[Handwritten signatures and initials]

to this Subscription Agreement in Schedule C the documentation titled "Information and documents to be provided in order to verify the identity of investors" duly completed with all appropriate relevant documentation.

The Investor acknowledges and agrees that the subscription hereof will be binding upon it to the extent that all documentation set out in the previous paragraph will be provided to the Management Company.

The Management Company shall also be entitled to require the Investor to provide any information and/or certificates that the Management Company may consider necessary to comply with its anti money-laundering obligations concerning the fight against the laundering of money arising from the sale of illicit drugs or from organised criminal activities. The Investor represents that the amounts it paid in with respect to this Subscription Agreement do not originate from the sale of illicit drugs or from organised criminal activities.

14. Applicable Law

This Subscription Agreement shall be governed by and construed in accordance with French Law.

Executed in two (2) originals

Place: Paris

Date: 12 December 2007

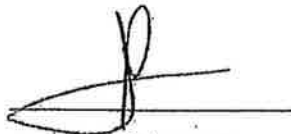
Helsinki, Finland
December 9, 2007



Student Union of the HSE

The Investor

HELSINGIN KAUPPAKORKEAKOULUN
YLIOPIPIÄSKUNTA



Access Capital Partners

Management Company

Name: KIRSTI JERKKU

Title: FINANCE DIRECTOR

KIMMO KÄRRILÄ
SECRETARY GENERAL

Name: Philippe Poojoli

Title: Member du Directoire

MANDATORY HANDWRITTEN STATEMENTS

Valid for the subscription of 4,975,000 A shares and for the subscription of 25,000 B shares.
Valid for payment of 250,000 Euros as the amount of the First Drawdown and valid for
payment of 4,750,000 Euros as the amount of the Further Drawdowns.

Valid for the subscription of 4 975 000 A shares and
for the subscription of 25000 B shares. Valid for payment of
250,000,- Euros as the amount of the First Drawdown
and valid for payment of 4 750 000,- Euros as the
amount of the Further Drawdowns.

Student Union of the Helsinki School of Economics declares that it has been informed that the
FCPR is governed by the provisions of Articles L. 214-36 and seq. of the French Financial and
Monetary Code and of the resulting particular investment rules.

The Student Union of the Helsinki School of Economics
declares that it has been informed that the FCPR is
governed by the provisions of Articles L. 214-36 and seq.
of the French Financial and Monetary Code and of the
resulting particular investment rules.

Student Union of the Helsinki School of Economics undertakes to sell or transfer its shares
only to Qualified Investors as such term is defined in the By-Laws and according to the
conditions described in Article 9 of the By-Laws.

The Student Union of the Helsinki School of Economics
undertakes to sell or transfer its shares only to
Qualified Investors as such term is defined in the
By-laws and according to the conditions described
in Article 9 of the By-laws.

Student Union of the Helsinki School of Economics declares that its Commitment exceeds
500,000 €.

The Student Union of the Helsinki School of Economics
declares that its Commitment exceeds
500 000 €.

K
K
K

SCHEDULE A

ARTICLE 8 – DELAYS OR DEFAULT IN PAYMENT

In the event that an Investor (the "Defaulting Investor") does not make a payment, in whole or in part, corresponding to a call for funds on the Payment Date, the Management Company shall send a letter demanding payment (the "Default Letter") to the Defaulting Investor and may proceed as follows:

- 1) The Defaulting Investor shall not receive any distribution of any kind whatsoever until (i) the date of the FCPR's dissolution, or (ii) the date on which the default is remedied pursuant to the provisions of paragraph 3) below.
- 2) Furthermore, any late payment of amounts due with respect to any Further Drawdown shall entail, automatically and without any formality whatsoever being necessary, the payment to the FCPR of interest (the "Accrued Interest") calculated *pro rata temporis* on the basis of the EURIBOR three (3) months rate (established on the Payment Date) increased by five hundred (500) basis points, as from the Payment Date and until payment has been received by the FCPR, notwithstanding any action that the Management Company might initiate on behalf of the FCPR or the other Investors against the Defaulting Investor and its right described below in paragraph 4) to sell the Defaulting Investor's shares, or 5) to transform such shares into D shares.
- 3) In the event that the default is remedied within thirty (30) Business Days after the sending of the Default Letter and both capital and Accrued Interest being paid, the Defaulting Investor shall recover its/her/his rights to receive distributions made, including any distributions which took place between the Payment Date and the date the default was remedied.
- 4) If the default is not remedied within thirty (30) Business Days after the sending of the Default Letter, the Management Company shall have the options set out below:
 - (a) If the shares of the FCPR held by the Defaulting Investor are A and B shares, the Management Company may propose to the other Investors to acquire the shares of the FCPR held by the Defaulting Investor (the "Defaulting Investor's Participation"). The Management Company shall inform the Defaulting Investor of its intention to sell its shares. The Investors shall, if they are interested, notify the Management Company of the number of shares they wish to purchase as well as the price they offer for these shares within ten (10) Business Days as from the expiration of the thirty (30) Business Day period mentioned in the above paragraph 3); it being understood that such a period may be extended by the Management Company. The priority right so granted to the Investors shall compulsorily be exercised by one or more Investors on the whole of the shares of the Defaulting Investor and the price paid for acquiring such shares shall not be less than the amount of Further Drawdowns called but not paid by the Defaulting Investor.

As from the expiration of the period mentioned in the preceding paragraph, if one or more Investors each propose to acquire the whole of the shares of the Defaulting Investor, the whole of these shares will be sold to the Investor

Jy

Jy

which will propose the highest price.

In case of equality, an equal number of shares will be sold to the Investors concerned.

The Management Company will first deduct from the net proceeds of the sale of the shares, the amounts owed to the FCPR relating to the called up Further Drawdowns and the corresponding Accrued Interests. The Management Company shall then deduct on its own behalf, and on behalf of the FCPR, the Investors and the Custodian, all expenses incurred or damages suffered by them due to the Investor's failure to pay in the Further Drawdowns. The Defaulting Investor shall receive the balance, if any.

In the event of a sale, the corresponding registration of the Defaulting Investor shall automatically be deleted from the FCPR's shareholders' register. The designated purchaser(s) will become the owner(s) of the shares only after having signed a Transfer Agreement requiring it (them) to pay in the remaining Undrawn Commitment attached to the shares of the FCPR it (they) has (have) acquired.

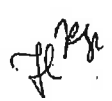
If the event of a failure to exercise the above-mentioned rights on the whole of the shares of the Defaulting Investor within the required timeframe, the Investors will be deemed to have waived the exercise of their priority right.

- b) If the shares of the FCPR held by the Defaulting Investor (the "Defaulting Investor's Participation") are not sold as set out in the above paragraph (a), the Defaulting Investor's Participation may be sold in whole or in part to one or more other Investors and/or to one or more third parties.

The Management Company shall inform the Defaulting Investor of its intention to sell its shares. The Defaulting Investor will then have thirty (30) Business Days to designate one or more transferee(s); it being understood that such a period may be extended by the Management Company. Any proposed transfer shall be subject to the rules set out in Article 9, particularly with regard to the required prior approval of the Management Company. If the Defaulting Investor and the designated transferee(s) agree on a price, which shall not be lower than the amount of the Further Drawdowns called but not paid by the Defaulting Investor, the Defaulting Investor's Participation shall be transferred at the agreed upon price.

If (i) no agreement on the price can be reached between the Defaulting Investor and the designated transferee(s), (ii) the Defaulting Investor has not designated any transferee within the required time frame, (iii) in accordance with Article 9, the Management Company has not approved the Transfer to the transferee(s) designated by the Defaulting Investor, or (iv) all or part of the Defaulting Investor's Participation is not sold for any other reason, the Management Company may (i) designate one or more purchaser(s), in which case the Management Company and the designated purchaser(s) shall agree on a price, (ii) auction the Defaulting Investor's Participation as set forth below.





The Management Company will first deduct from the net proceeds of the sale of the shares, the amounts owed to the FCPR relating to the called up Further Drawdowns and the corresponding Accrued Interests. The Management Company shall then deduct on its own behalf, and on behalf of the FCPR, the Investors and the Custodian, all expenses incurred or damages suffered by them due to the Investor's failure to pay in the Further Drawdowns. The Defaulting Investor shall receive the balance, if any.

In the event of a sale, the corresponding registration of the Defaulting Investor shall automatically be deleted from the FCPR's shareholders' register. The designated purchaser(s) will become the owner(s) of the shares only after having signed a Transfer Agreement requiring it (them) to pay in the remaining Undrawn Commitment attached to the shares of the FCPR it (they) has (have) acquired.

- 5) If the Management Company chooses not to proceed as set forth in paragraph (a) or (b) above or if all or part of the Defaulting Investor's Participation is not sold as set out in paragraph 4) above for any other reason, the Management Company may in its sole discretion, cancel the unsold part of the Defaulting Investor's Participation and transform the corresponding A and B shares into D shares, after deduction of any amounts owed to the FCPR with respect to any previously called Further Drawdowns and the Accrued Interest thereon as well as all expenses incurred or damages suffered by the Management Company, the FCPR, the Investors and the Custodian due to the Defaulting Investor's failure to pay in the Further Drawdowns. These D shares shall be entitled only to receive the reimbursement, after the FCPR has fully reimbursed the initial value of the issued A, B and C shares to the other Investors, of the initial value of the relevant A shares previously held by the Defaulting Investor. The newly issued D shares shall not be entitled to a Preferred Return or to any other form of return with respect to their initial value and the holders of D shares shall not be entitled to participate in any of the Investors' votes. After the cancellation of the A and B shares and their transformation into D shares as described above, the Defaulting Investor will be freed from any obligation to pay in any Further Drawdowns. The Total Undrawn Commitments and the Total Commitments will be adjusted accordingly.

JK

JK

JK
JK

SCHEDULE B

ARTICLE 27 – INDEMNIFICATION

The Management Company (the "Indemnified Party") will be indemnified and held harmless, out of any FCPR distributions to which any Investor is entitled, prorata to each Investor's interest in the FCPR; or by calling a Further Drawdown, against any and all debt, liabilities, actions, proceedings, claims and demands, any and all damages and penalties, as well as costs and expenses related thereto (including legal fees) incurred by reason of the Indemnified Party (i) having acted as the management company in respect of the FCPR, or (ii) arising in connection with any matter or other circumstance relating to or resulting from the exercise of its activities as management company or from the provision, to or in respect of the FCPR, of services provided by itself or by any agent it has appointed, or (iii) which otherwise arise in relation to the operation, business or activities of the FCPR; provided, however, that the Indemnified Party shall not be so indemnified with respect to any matter resulting from its gross negligence (*faute grave*), wilful misconduct (*dol*) or from an offence (*infraction pénale*) in each case as finally determined by a court. It is understood that the Management Company will never be entitled to ask Investors for the repayment to the FCPR in connection with such indemnities of all final distributions that they may receive.

Any officer, director, shareholder, agent, partner, advisor, or employee of the Management Company, and any person nominated by the latter to be a member of advisory or investors' committees, director of Intermediate Entities or any other companies or any equivalent positions in the Portfolio Funds or Intermediate Entities held by the FCPR, and any duly appointed member of the Advisory Committee of the FCPR (the "Indemnified Party") will be reimbursed and indemnified out of any FCPR distributions to which any Investor is entitled, pro rata to each Investor's interest in the FCPR, or by calling a Further Drawdown, against any and all debts, liabilities, actions, proceedings, claims and demands, any and all damages and penalties, as well as costs and expenses related thereto (including legal fees) incurred by the Indemnified Parties and (i) arising out of or in connection with or relating to or resulting from the provision (or failure to provide) by the Indemnified Parties of services to or in respect of the FCPR, or (ii) which otherwise arise in relation to the operation, business or activities of the FCPR or (iii) which arise from the Indemnified Parties having acted as a member of advisory or investors' committees, director of Intermediate Entities or any other companies or any equivalent positions of Portfolio Funds or Intermediate Entities held by the FCPR, and any duly appointed member of the Advisory Committee of the FCPR; provided, however, that the Indemnified Parties shall not be so indemnified with respect to any matter resulting from their fraud, wilful misconduct (*dol*) or an offence (*infraction pénale*) in each case as finally determined by a court. It is understood that the Management Company will never be entitled to ask Investors for the repayment to the FCPR in connection with such indemnities of all final distributions that they may receive.

The indemnities provided for in this Article 27 shall be payable even if the Management Company has ceased to act as management company of the FCPR or if any Indemnified Parties have ceased to provide services on behalf of the FCPR or to otherwise act on behalf of the FCPR.

Any Indemnified Party seeking indemnification pursuant to this Article 27 shall use all reasonable efforts to first seek indemnification in respect of the relevant debt, liabilities;

JK
MS

JK

actions, proceedings, claims, demands, damages, penalties, costs and expenses from a Portfolio Fund, any insurance company or any other third party from whom indemnification may be sought. Any such indemnification shall reduce the amount to which the relevant Indemnified Party is entitled pursuant to this Article 27. The Investors shall be notified by the Management Company as soon as practicable whenever indemnification is sought pursuant to this Article 27.

no

2

FL 7/28

SCHEDULE C

Documentation titled "*Information and documents to be provided in order to verify the identity of investors*" duly completed with appropriate relevant documentation



LAHJAKIRJA**Lahjanantaja**

Helsingin kauppakorkeakoulun ylioppilaskunta ("KY")
(Y-tunnus 0213517-9)
Pohjoinen Rautatiekatu 21 B 3. krs
00100 Helsinki

Lahjansaaja

Helsingin kauppatieteiden ylioppilaiden säätiö ("Säätiö")
(Y-tunnus 2210538-0)
Pohjoinen Rautatiekatu 21 B 3. krs
00100 Helsinki

Lahjoitettava omaisuus

- 1) 21.6.2004 allekirjoitetun lainasopimuksen mukainen lainasaaminen Kiinteistö Oy Arkadiankatu 28:lta (1903328-3), lainasopimuksen mukainen lainan pääoma 4.500.000,00 euroa,
- 2) 15.6.2007 allekirjoitetun lainasopimuksen mukainen lainasaaminen Kauppakorkeakoulun Ylioppilaskunnan Asunto Oy:ltä (0200230-9), lainasopimuksen mukainen lainan pääoma 1.750.000,00 euroa,
- 3) 20.11.2007 allekirjoitetun lainasopimuksen mukainen lainasaaminen Kauppakorkeakoulun Ylioppilaskunnan Asunto Oy:ltä, lainasopimuksen mukainen lainan pääoma 150.000,00 euroa,
- 4) 1.2.2008 allekirjoitetun lainasopimuksen mukainen lainasaaminen Kiinteistö Oy Arkadiankatu 28:lta, lainasopimuksen mukainen lainan pääoma 1.778.000,00 euroa, josta nostamatta 178.000 euroa per 30.10.2008

myöhemmin mainituin täsmennyksin sekä näiden sijaan tullut omaisuus.

("Lahjoitettava omaisuus")

Lahjoitus

Täten lahjoitamme Helsingin kauppatieteiden ylioppilaiden säätiölle yllä mainitun Lahjoitettavan omaisuuden.

Lahjoituksen kohteen täsmentäminen ja lahjoituksen ehdot

1. Lahjoitettavaan omaisuuteen sisältyy edellä mainituille lainasaajille maksettavat korot päätöksen täytäntöönpanoa seuraavan kauden alusta lukien, kuitenkin viimeistään 1.1.2010 lähtien sekä

edellä mainittujen lainasaamisten takaisinmaksun vakuudeksi luovutettujen panttikirjojen hallinta vakuusoikeuksineen.

2. Lahjoituspäätöstä tehtäessä oletuksena on ollut, että KY itsenäisenä kauppätieteen opiskelijoiden ylioppilaskuntana lakkaa olemasta yhdistyessään Teknillisen korkeakoulun ylioppilaskunnan ja Taide-teollisen korkeakoulun ylioppilaskunnan kanssa uudeksi Aalto-yliopiston ylioppilaskunnaksi. (Luonnos hallituksen esitykseksi Eduskunnalle uudeksi yliopistolaiksi 14.8.2008)

Jos KY ei lakkaa olemasta itsenäisenä kauppätieteen opiskelijoiden ylioppilaskuntana, purkautuu lahjoitus. Jos lahjoitus on pantu täytäntöön, palautuu Lahjoitettu omaisuus mainitussa tilanteessa KY:lle siltä osin kuin sitä ei ole käytetty Säätiössä.

3. Mikäli lainvoimaisessa tuomioistuimen päätöksessä lahjoitus on katsottu mitättömäksi tai muutoin lain taikka asetuksen vastaiseksi palautuu Lahjoitettava omaisuus KY:lle tai sen sijaan tullee ylioppilaskunnalle, mikäli lainvoimaisessa tuomioistuimen päätöksessä ei muuta määrätä. Lahjoitettava omaisuus palautuu KY:lle tai sen sijaan tullee ylioppilaskunnalle kuitenkin vain siltä osin, kuin tuomioistuimen päätöksessä lahjoitus on katsottu mitättömäksi tai muutoin lain taikka asetuksen vastaiseksi.
4. Lahjoitus pannaan täytäntöön sen jälkeen, kun lahjoitusta koskeva päätös on saanut lainvoiman.
5. Mikäli KY lakkaa olemasta itsenäisenä kauppätieteen opiskelijoiden ylioppilaskuntana ennen kuin lahjoituspäätös on saanut lainvoiman, ei KY:n sijaan tullee uudella ylioppilaskunnalla ole oikeutta käyttää ilman Säätiön erillistä suostumusta Lahjoitettavaa omaisuutta tai siihen sisältyvää tuottoa muutoin kuin omaisuuden hoitamisen välttämättömiin kustannuksiin. Lahjoitettava omaisuus tuottoineen on siltä osin kuin niitä ei ole tarvittu omaisuuden hoitamisen välttämättömiin kustannuksiin, sijoitettava varmallalla ja tuloa tuottavalla tavalla siihen saakka, kun lahjoituspäätös on saanut lainvoiman ja lahjoituspäätös laitettu täytäntöön.
6. Lahjoitettavasta omaisuudesta katetaan kaikki mahdolliset KY:lle ja/tai sen puolesta toimineille henkilöille tästä lahjoituksesta, lahjoitukseen liittyvästä päätöksenteosta ja/tai lahjoituksen täytäntöönpanosta johtuvista oikeudenkäynneistä aiheutuvat oikeudenkäyntikulut (mukaan lukien KY:lle ja/tai sen puolesta toimineille henkilöille aiheutuneet oikeudenkäyntikulut sekä näiden vastattavaksi mahdollisesti tuomittavat vastapuolen oikeudenkäyntikulut) siltä osin kuin kuluja ei ole korvattu lopullisesti vakuutuksesta.

Muuta

Tätä lahjakirjaa on tehty kaksi (2) samansanaista kappaletta. Yksi (1) lahjanantajalle ja yksi (1) lahjansaajalle.

Helsingissä marras kuun 17 .päivänä 2008

HELSINGIN KAUPPAKORKEAKOULUN YLIOPPILASKUNTA


Kimmo Kääriä


Kirsti Jerkku

Tämän lahjan otamme kiitollisuudella vastaan.

Paikka ja aika kuten edellä

HELSINGIN KAUPPATIETEIDEN YLIOPPILAIDEN SÄÄTIÖ


Jenni Laakso


Tapani Välijä

LAHJAKIRJA

- Lahjanantaja** Helsingin kauppakorkeakoulun ylioppilaskunta ("KY")
(Y-tunnus 0213517-9)
Pohjoinen Rautatiekatu 21 B 3. krs
00100 Helsinki
- Lahjansaaja** Helsingin kauppatieteiden ylioppilaiden säätiö ("Säätiö")
(Y-tunnus 2210538-0)
Pohjoinen Rautatiekatu 21 B 3. krs
00100 Helsinki
- Lahjoitettava omaisuus** Irtaimisto oheisten liitteiden mukaan (liite 1-4)

("Lahjoitettava omaisuus")
- Lahjoitus** Täten lahjoitamme Helsingin kauppatieteiden ylioppilaiden säätiölle
yllä mainitun Lahjoitettavan omaisuuden.
- Lahjan ehdot** Lahjoituksen ehdot ovat seuraavat:
1. Lahjoituspäätöstä tehtäessä oletuksena on ollut, että KY itsenäisenä kauppatieteen opiskelijoiden ylioppilaskuntana lakkaa olemasta yhdistyessään Teknillisen korkeakoulun ylioppilaskunnan ja Taide-teollisen korkeakoulun ylioppilaskunnan kanssa uudeksi Aalto-yliopiston ylioppilaskunnaksi. (Luonnos hallituksen esitykseksi Eduskunnalle uudeksi yliopistolaiksi 14.8.2008)

Jos KY ei lakkaa olemasta itsenäisenä kauppatieteen opiskelijoiden ylioppilaskuntana, purkautuu lahjoitus. Jos lahjoitus on pantu täytäntöön, palautuu Lahjoitettu omaisuus mainitussa tilanteessa KY:lle siltä osin kuin sitä ei ole käytetty Säätiössä.
 2. Mikäli lainvoimaisessa tuomioistuimen päätöksessä lahjoitus on katsottu mitättömäksi tai muutoin lain taikka asetuksen vastaiseksi palautuu Lahjoitettava omaisuus KY:lle tai sen sijaan tullee ylioppilaskunnalle, mikäli lainvoimaisessa tuomioistuimen päätöksessä ei muuta määrätä. Lahjoitettava omaisuus palautuu KY:lle tai sen sijaan tullee ylioppilaskunnalle kuitenkin vain siltä osin, kuin

tuomioistuimen päätöksessä lahjoitus on katsottu mitättömäksi tai muutoin lain taikka asetuksen vastaiseksi.

3. Lahjoitus pannaan täytäntöön sen jälkeen, kun lahjoitusta koskeva päätös on saanut lainvoiman.
4. Ennen kuin lahjoituspäätös on pantu täytäntöön, voi KY käyttää Lahjoitettavaa omaisuutta normaaliin toimintaansa sekä omaisuutensa hoitamiseen, kuitenkin enintään niin kauan kuin se toimii itsenäisenä kauppatieteen opiskelijoiden ylioppilaskuntana.
5. Mikäli KY lakkaa olemasta itsenäisenä kauppatieteen opiskelijoiden ylioppilaskuntana ennen kuin lahjoituspäätös on saanut lainvoiman, ei KY:n sijaan tulleella uudella ylioppilaskunnalla ole oikeutta käyttää ilman Säätiön erillistä suostumusta Lahjoitettavaa omaisuutta sinä aikana, kun lahjoituspäätös ei ole saanut lainvoimaa.
6. Sen jälkeen, kun lahjoitus on täytäntöön pantu, voi KY käyttää irtaimistoa KY:n normaaliin toimintaan ja omaisuutensa hoitamiseen siihen saakka kun se toimii itsenäisenä kauppatieteen opiskelijoiden ylioppilaskuntana. Tarkemmista ehdoista määritetään Säätiön ja KY:n välisessä vuokrasopimuksessa.
7. Lahjoitettavasta omaisuudesta katetaan kaikki mahdolliset KY:lle ja/tai sen puolesta toimineille henkilöille tästä lahjoituksesta, lahjoitukseen liittyvästä päätöksenteosta ja/tai lahjoituksen täytäntöönpanosta johtuvista oikeudenkäynneistä aiheutuvat oikeudenkäyntikulut (mukaan lukien KY:lle ja/tai sen puolesta toimineille henkilöille aiheutuneet oikeudenkäyntikulut sekä näiden vastattavaksi mahdollisesti tuomittavat vastapuolen oikeudenkäyntikulut) siltä osin kuin kuluja ei ole korvattu lopullisesti vakuutuksesta.

Muuta

Tätä lahjakirjaa on tehty kaksi (2) samansanaista kappaletta. Yksi (1) lahjanantajalle ja yksi (1) lahjansaajalle.

Helsingissä marraskuun 17. päivänä 2008.

HELSINGIN KAUPPAKORKEAKOULUN YLIOPPILASKUNTA


Kimmo Kääriä


Kirsti Jerkku

Tämän lahjan otamme kiitollisuudella vastaan.

Paikka ja aika kuten edellä

HELSINGIN KAUPPATIETEIDEN YLIOPIILAI DEN SÄÄTIÖ


Jenni Laakso


Japant Väljä

Liitteet

- Liite 1 huonekalut
- Liite 2 atk-laitteet
- Liite 3 av-laitteet
- Liite 4 puhelimet

atk-pöytä	työpöytä	siivospöytä	laatikosto	työtuoli	tuoli	kirjahuylly	ruolo /ovellinen hylly	sohva	muuta	isäntäkaappi	kassakaappi	lössitaulu	korokkitaulu	pell
1	1		3	1	4	6	6		2 pyöreän pöydän pöytä	2		1 ovellinen fläppitaulu	2	1
1	2	1	4	1	1	6	2		1 palvelutiski 2 pöytähuylly	1	2			1
1	1	1	1	1	1	1	1			1				
3	2	1	2	2	3	1	1	1		1				
	5 osaa 4 osaa	1 2		16 neuvottelu 18 neuvottelu	4 6				lastiväline 2 seinähuylly, iso kirjahuylly					
2		1	2	2	2		1	1	2 ovellista Isoa huyllykaappia	1				3
2	2	2	2	3		3	1	1		1				2
5	8	1	7	6	5	13	3	3		8				4
2	2	2	2	2	2	2	2	1		1				2
3	1		4	4		1	1	1	1 iso kirjahuylly, pöytähuylly	1				3
1	2	1	1	1	1	6	1	1	metallilaatikosto neuvottelupöytä, isäntäkaappi	1	1			2
1	1	1	2	1	10	3	2	1		1				1
2	2	1	3	2	2	5	1	1	1 pöytähuylly	1				2
2	1	1	1	2	2	4	4	1		1				3
1	1			1	1		2		1 iso kirjahuylly 4 seinähuylly, tikkaat	2				
	2 kahvipöytä 1	4 1		14 5			1	2+2metalli sta	1 lentihuylly + 1 huylly + atk-pöytä					1
	1			11				1	1 ovellinen iso huyllykaappi					1
	1 ruokapöytä	3						2	2 postitushuyllykköä					
	15 ruokapöytä	4		5 baarituoilla	83	5 baaritöytä		5	1 huyllykkö biljardipöytä, 5 terasroskista, 1 metalliroskis					
		4							3 kaappia, 1 metallinen kaappi, 2 varastohyllykköä, astianpesukone, 16 astakoria pesukoneeseen, 2 korivaunua					

ferra

LAHJOITETTAVAINAISUUS (IRTAIMISTO)

HUONEKALUT

Liite 1

otk-pöytä	työpöytä	siivospöytä	laatikko	tytuoli	tuoli	kirjahyllyosa	rajo. /ovellinen hylly	sohva	muuta	vaatekaappi	kassakaappi	tussitaulu	koikkotaulu	peili
						1	3		3 kaappia, 1 metallinen kaappi, 2 varastohyllykköä			fiäppitaulu		
									4 kpl arkistohyllyjä lukumekanismilla, 2 varastohyllyä, 1 metallinen kaappi					
									4 kpl arkistohyllyjä lukumekanismilla					
									2 kpl paperisilppureita					
									Kts. Oma sivu					
YHTEENSÄ	27	57	25	34	64	150	41	21		23	3		26	3

LAHJOITETTAVA OMAISUUS (IRTAIMISTO)	Liite 1
HUONEKALUT	
KELLARIKERHO	
KALUSTE	KPL
piano	1
pianon tuoli	1
irtonaulakko	5
tuhkakuppi/roskis	5
kokospöytä, oranssi laminaattikansi	11
kokospöytä, neliskulmainen, laminaattikansi	13
kokospöytä, taivutajalkainen	9
kokospöytä, harmaa laminaattikansi	1
pyöreä sin.pöytä	2
kokospöytä, sin.kansi	1
2-osainen iso soikea neuvottelupöytä	1
pieni pyöreä pöytä	1
tuoli, ruskea puinen	52
tuoli, alcantara-verhoiltu, metallijalkainen	42
tuoli, sininen kangasverhoilu	1
puutuoli	5
nojatuoli, verhoilu istuinosassa	6
työtuoli	4
baaripöytä Tangent	4
baarijakkarat	15
rottinkinojatuoli, ilman käsinoja	7
rottinkinojatuoli, käsinojallinen	5
rottinkipöytä, pyöreä	2
rottinkipöytä, suorakaide	1
opteam-työpöytä	2
opteam-työpöydän sivupöytiä	8
opteam-sivupöydän kulmapaloja	3
laatikosto, puinen	1
pieni sivupöytä	1
pyöreä sohvaryhmä, 12-paikkainen	1
Cube pöytä	8
Frendi nojatuoli, ruskea	2
Frendi nojatuoli, punainen	1
Cube sohva, ruskea	8
Cube sohva, punainen	4
Cube jakkara, ruskea	4
fläppitaulu	1
piirtoheitin	2
valkokangas, kokoontaittuja jalallinen	1
tussitaulu	1
kiinteä seinävalkotaulu (saa irti)	1

7/2
 RL

LAHJOITETTAVA OMAISUUS (IRTAIMISTO)

Liite 1

HUONEKALUT**KELLARIKERHO**

matala kaapisto, sin.	2
ilmanraikastin elixair valk.	1
korkea seinäke, puu/kangas	1

H
2

LAHJOITETTAVA OMAISUUS (IRTAIMISTO) - ATK-LAITTEET

Liite 2

Konepaketit

Malli

KPL

Dell Dimension 5000 + Dell E173FP monitori	5
Dell Dimension 3000	1
Dell Dimension 4600	1
Dell Dimension 2400	1
Dell Dimension 4600	1
Dell Dimension 2400	1
Dell Dimension 3000	1
Dell Dimension 2350	1
Dell OptiPlex 170L + Dell E176FP monitori	3
Dell OptiPlex 170L	1
Dell Precision 380	3
Dell Latitude D510	1
Dell Latitude D600	1
Dell Latitude D505	1
Dell PowerEdge 800	1
Dell PowerEdge 2800	1
Lisätty edelliseen (sis. 3Ware 9550SX-4LP RAID-kortti, levykelkka ja 5 kpl Maxtor MaxLine III 300GB kovalevy)	1
Dell Precision M60	1
Dell Latitude D505	1
Dell OptiPlex 320 MT	4
Dell OptiPlex 755	6
Dell OptiPlex 755 + Dell 2208WFP monitori	1
Dell OptiPlex 755 + Dell 2407WFP-HC monitori	1

Muut laitteet

KPL

Dell 2007WFP monitori	1
Dell E197FP monitori	17
Dell PowerConnect 2124 ethernet switch	2
Dell PowerConnect 2124 ethernet switch	1
Dell PowerConnect 2616 ethernet switch	1
D-Link DES-1008D ethernet switch	1
Cisco AIR-AP1231G-E-K9 wireless access point	3
Canon G6-digitaalikamera	1
Canon 350D-digitaalikamera	1
InFocus LP650 videoprojektori	1
InFocus LP70 videoprojektori	1
Finn-ID / IT 3800 - viivakoodinlukija	2
Dell 1800MP Projektori + kattokinnitys	1

LAHJOITETTAVA OMAISUUS (IRTAIMISTO) - ATK-LAITTEET**Lilte 2****Tulostimet ja skannerit****KPL**

	1
HP LaserJet 3800DN	1
HP LaserJet 4000	1
HP LaserJet 1000	1
HP LaserJet 2100M	1
HP LaserJet 1020	1
Canon LaserBase MF5650	1
HP LaserJet 4000T	1
Xerox DocuPrint N2125	1
HP LaserJet 1100	5
HP LaserJet 4050TN	1
Epson Perfection 1200 (skanneri)	2
Wacom XD-1218-U (piirtopöytä)	1

LAHJOITETTAVA OMAISUUS (IRTAIMISTO) - AV-LAITTEET

Liite 3

Yläkerti

Laitte	Merkki	Malli
AV-tietokone	Apple	iMac 17
Langaton mikrofoni, tukiasema	Shure	UHF Diversity Receiver
Langaton mikrofoni	Shure	SM58

Equalisaattori	dbx professional products	2231 Equalizer/Limiter with TYPE III NR
Mikseri	Rane Serato	MP4 4 mixer
Karaokelaite	Ritech	RJ-4200
Vahvistin	d&b audiotechnik	E-PAC
Vahvistin	d&b audiotechnik	E-PAC
Vahvistin	d&b audiotechnik	E-PAC/D
Kaiutin	d&b audiotechnik	E3
Kaiutin	d&b audiotechnik	E3
Kaiutin	d&b audiotechnik	E3
Kaiutin	d&b audiotechnik	E3
Kaiutin	d&b audiotechnik	E-12-SUB

Alakerti

Laitte	Merkki	Malli
AV-tietokone	Apple	iMac 17
Mikseri	Pioneer	DJM-600
Langaton mikrofoni, tukiasema	Shure	UHF Diversity Receiver
Equalisaattori	dbx professional products	231 Graphic Equalizer
Vahvistin	d&b audiotechnik	E-PAC
Vahvistin	d&b audiotechnik	E-PAC
Vahvistin	d&b audiotechnik	E-PAC
Vahvistin	d&b audiotechnik	E-PAC
Vahvistin	QSC Audio	Pro 1600 Watt PLX1602 Power Amplifier Vs650 Professional Power Amplifier, Tour Class
Vahvistin	Crest Audio	
Kaiutin	d&b audiotechnik	MAX 12
Kaiutin	d&b audiotechnik	MAX 12
Kaiutin	d&b audiotechnik	MAX 12
Kaiutin	d&b audiotechnik	MAX 12
Kaiutin	Cerwin-Vega	
Kaiutin	Cerwin-Vega	
Kaiutin	HK Audio	Premium PR:0 18 S
Kaiutin	HK Audio	Premium PR:0 18 S
Kaiutin	HK Audio	Linear 3, LR 118 Sub
Kaiutin	HK Audio	Linear 3, LR 118 Sub

Laitte

Laitte	Merkki	Malli
Virtaohjain	Alphapack2	zero88
Virtaohjain	Alphapack2	zero88
Valo-ohjain	Martin	MC Switch

LAHJOITETTAVA OMAISUUS (IRTAIMISTO) - AV-LAITTEET		Liite 3
Valo-ohjain	Martin	Detonator
Valo	Martin	Mania EF2
Valo	Martin	Mania EF2
Valo	Martin	Mania EF2
Valo	Martin	Mania EF2
Valo	Martin	Mania SCX500
Valo	Martin	Mania SCX500
Valo	Martin	Mania SCX500
Valo	Martin	Mania SCX500
Valo	Martin	Atomic 3000 DMX

Handwritten signature

**LAHJOITETTAVA OMAISUUS (IRTAIMISTO) -
PUHELIMET JA PUHELINNUMEROT**

Liite 4

YRITYSNRO	GSM-NRO	PUHELINKONE
0207551452	045-1382170	Nokia E51
0207551455	040-3538277	Nokia 2610
0207551453	045-1365000	Nokia Communicator
0207551456	040-3538278	Nokia 2610
0207551468	040-3538272	Jablotron GDP-02 (pöytä gsm)
0207551457	040-3538275	Jablotron GDP-02
0207551458	040-3538276	Nokia 2610
0207551459	040-3538284	Nokia 2610
0207551460	040-3538279	Nokia 2610
0207551461	040-3538280	Nokia 2610
0207551462	040-3538281	Nokia 2610
0207551463	040-3538282	Nokia 2610
0207551464	040-3538285	Nokia 2610
0207551465	040-3538287	Nokia 2610
0207551450	040-3538283	Nokia 2610
ei yritysnumeroa	040-3538286	Jablotron GDP-02 (pöytä gsm)
ei yritysnumeroa	0500-566 7017	henkilön oma puhelinkone
OVIPUHELIMET	analoginen nro	
Marskin kabinetti (vanha puhelinkone)	32961333	
Porttipuhelin (alaovi, ei fyysisesti puhelinkonetta)	32961337	
Sauna (seinäpuhelinkone miniset 310)	32961335	
Iso Puoli (seinäpuhelinkone miniset 310)	32961336	
Pieni Puoli (seinäpuhelinkone miniset 310)	32961334	
Muut numerot	suorat puh.nrot	
KY:n faksi (yhteiskäytössä)	497 102	
AIESEC-KY	494 148	

Fl