

## Asuntohakemusten pisteytys

Hakijat sijoitetaan voimassa olevaan jonoon hakujärjestyksessä alla olevan pisteytyksen mukaan.

	<b>Selite</b>	<b>Pisteet</b>
1.	<b>Sisäiset siirrot</b> AYY:n asunnosta toiseen AYY:n asuntoon muuttavat (sama asuntojono) Jos hakija saa sisäisten siirtojen pisteet, muita pisteytysohjeen kohtia ei enää huomioida.	<b>+5 pistettä</b>
2.	<b>Kiireellinen asunnontarve</b> Pisteet huomioidaan vain soluasuntoihin. Yhteen hakemukseen voidaan myöntää enintään kaksi pistettä kiireellisen asunnontarpeen perusteella. Kiireellisestä asunnontarpeesta on aina toimitettava todistus, jotta pisteet voidaan myöntää.  Perusteet: -Muualta kuin lähikunnista muuttavat hakijat Lähikunnat = Helsinki, Espoo, Vantaa, Kauniainen, Kirkkonummi, Vihti, Nurmijärvi, Kerava, Tuusula, Järvenpää, Sipoo -Määräaikaiset vuokrasopimukset (päätyvät alle 6 kk kuluessa) -Vuokranantajan irtisanoma vuokrasopimus -Asunnottomat -Muut erityisen painavat erityistapaukset, asuntotoimikunnan päätöksellä	<b>+2 pistettä</b>
3.	<b>Lapsi/raskaustodistus</b> Huomioidaan yksiöihin, kaksioihin ja sitä suurempiin asuntoihin. Seuraavista lapsista tai raskaustodistuksesta +1 piste.	<b>+4 pistettä</b>
4.	<b>Kaikki hakijat asumisoikeudellisia AYY:n jäseniä</b> Huomioidaan kaksioihin ja sitä suurempiin asuntoihin.	<b>+1 piste</b>
5.	<b>Opiskelupaikan sijainti</b> Pisteytyksessä huomioidaan vain yksi kohta. Yhteen hakemukseen voidaan myöntää vain yksi piste opiskelupaikan sijainnin perusteella. -Pääasiassa Otaniemen kampuksella opiskelevat Teekkarikylän ja Leppävaaran kohteisiin. -Pääasiassa Töölössä opiskelevat Etu-Töölön, Taka-Töölön ja Leppävaaran kohteisiin -Pääasiassa Töölössä tai Arabiassa opiskelevat muihin Helsingin kohteisiin	<b>+1 piste</b>
6.	<b>Ensimmäisen vuoden tutkinto-opiskelijat</b> <b>Piste huomioidaan vain soluasuntojonoihin.</b> Ensimmäisen vuoden opiskelijan piste on voimassa 6 kk. Ensimmäisen vuoden opiskelijan haussa saman pistemäärän omaavien hakijoiden järjestys arvotaan.	<b>+1 piste</b>
7.	<b>Vaihto-opiskelijat</b> Vaihto-opiskelijapiste koskee vaihto-opiskelijoita ja vaihto-opiskelijoihin verrattavissa olevia väliaikaisesti Suomeen saapuvia kansainvälisiä opiskelijoita. Piste huomioidaan vain kalustettujen asuntojen asuntojonoihin. Vaihto-opiskelijapisteiden perusteella saman pistemäärän omaavien hakijoiden järjestys arvotaan.	<b>+1 piste</b>
8.	<b>Lääkärintodistus</b>	<b>+0-6 pistettä</b>
<b>Varallisuus ja tulot määritellään ARA:n asukasvalintaoppaan mukaisesti.</b>		
9.	<b>Varallisuus</b> - soluasunnoissa ja yksiöissä: hakijan varallisuus yli 34000 euroa - Kaksiossa ja sitä suuremmissa asunnoissa: hakijoiden varallisuus yhteensä yli 43000 euroa	<b>-1 piste</b>
10.	<b>Kuukausitulot</b>	<b>-1 piste</b>

- Hakijan tulot yli 2000 euroa kuukaudessa.
- Hakijaruokakunnan tulot yhteensä yli 4000 euroa.